

RASEINIŲ R. VIDUKLĖS SIMONO STANEVIČIAUS GIMNAZIJOS PASTATŲ IR SISTEMŲ PRIEŽIŪROS, EINAMOJO REMONTO DARBININKO PAREIGYBĖS APRAŠYMAS NR. 16

I SKYRIUS BENDROJI DALIS

1. Pastatų ir sistemų priežiūros, einamojo remonto darbininkas yra priskiriamas darbininkų grupei.
2. Pareigybės lygis: Pastatų ir sistemų priežiūros, einamojo remonto darbininkas priskiriamas D lygio pareigybei. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatytas minimalios mėnesinės algos koeficientas.
3. Pareigybės paskirtis: atlikti nesudėtingus statybos remonto darbus pastato viduje ir lauke, remontuoti vidaus ir lauko inventorių.

II SKYRIUS SPECIALŪS REIKALAVIMAI ŠIAS PAREIGAS EINANČIAM DARBUOTOJUI

4. Pastatų ir sistemų priežiūros, einamojo remonto darbininkas turi žinoti ir išmanyti:
 - 4.1. įstaigos teritorijos, pastatų patalpų išplanavimą;
 - 4.2. statinių, įrengimų bei komunikacijų išdėstymo planą;
 - 4.3. pastatų ir statinių technines savybes;
 - 4.4. einamojo remonto darbų atlikimo terminus, eiliškumą ir tvarką;
 - 4.5. vandentiekio, kanalizacijos, elektros sistemų technologijas ir reikalavimus darbui su jomis;
 - 4.6. darbo priemonių ir įrankių rūšis, jų darbo ir saugojimo tvarką;
 - 4.7. darbuotojų darbų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos, elektrosaugos, higienos reikalavimus.
 - 4.8. statybinių medžiagų savybes, naudojimo specifiką;
 - 4.9. tinkavimo, apdailos plytelių klojimo, apmušalų klijavimo, dažymo, mūrijimo darbams naudojamas medžiagas, jų savybes ir panaudojimo būdus;
 - 4.10. paviršių paruošimo apdailos darbams būdus;
 - 4.11. vertikalinių ir horizontalinių paviršių plytelių klojimo būdus;
 - 4.12. tinkavimo, dažymo, apmušalų klijavimo darbų technologiją;

- 4.13. asmeninių apsauginių priemonių naudojimo tvarką;
- 4.14. pirmines gaisro gesinimo priemones, jų veikimo principus, panaudojimo galimybes;
- 4.15. darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, apsaugos nuo elektros reikalavimus.
- 4.16. elektros įrengimų remonto ir priežiūros reikalavimus;
- 4.17. elektros energijos apskaitos tvarką ir techninę dokumentaciją;
- 5. Pastatų ir statinių priežiūros darbininkas privalo vadovautis:
 - 5.1. Lietuvos Respublikos įstatymais ir poįstatyminiais aktais;
 - 5.2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais ir kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais norminiais aktais, reglamentuojančiais biudžetinių įstaigų veiklą, darbo santykius, darbuotojų saugą ir sveikatą;
 - 5.3. vidaus darbo tvarkos taisyklėmis;
 - 5.4. darbo sutartimi;
 - 5.5. šiuo pareigybės aprašymu;
 - 5.6. kitais įstaigos lokaliniais dokumentais (įsakymais, potvarkiais, nurodymais, taisyklėmis ir pan.).

III SKYRIUS

ŠIAS PAREIGAS EINANČIO DARBUOTOJO FUNKCIJOS

- 6. Pastatų ir sistemų priežiūros, einamojo remonto darbininkas atlieka šias funkcijas:
 - 6.1. pastatų ir statinių remonto darbus, kuriuos dirbti paveda ūkvedys;
 - 6.2. valo pastato sienas, užsikimšusius lietvamzdžius, apžiūri ir remontuoja pastatų stogus;
 - 6.3. prižiūri vandentiekio, kanalizacijos sistemų sutrikimus;
 - 6.4. paruošia skiedinį rankiniu būdu, mūrija sienas iš plytų ar blokelių, užtaiso kiaurynes plytomis ar betonu;
 - 6.5. atlieka tinkavimo darbus rankiniu būdu, atlieka paruošimo dažymui darbus ir dažo;
 - 6.6. remontuoja vidaus ir lauko inventorių, keičia spynas, remontuoja baldus;
 - 6.7. atlieka staliaus darbus, rankiniu ir elektriniu instrumentu apdirba medieną;
 - 6.8. palaiko tvarką ir švarą darbo vietoje;
 - 6.9. dirbant darbus naudojasi tik tvarkingais prietaisais, įrankiais, įrengimais, laiko juos tik tam skirtoje vietoje;
 - 6.10. praneša darbo metu pastebėtus pastato sistemų gedimus ūkvedžiui ir imasi priemonių jiems pašalinti;
 - 6.11. prižiūri ir remontuoja elektros įrengimus ir prietaisus;

- 6.12. prižiūri, kad įrengimai būtų įžeminti;
- 6.13. keičia šviestuvus;
- 6.14. keičia jungiklius, atnaujina laidus, stacionariai pajungia prietaisus.
- 6.15. vykdo kitus nenuolatinio pobūdžio gimnazijos direktoriaus pavedimus.

IV SKYRIUS ATSAKOMYBĖ

7. Pastatų ir sistemų priežiūros, einamojo remonto darbininkas atsako:
- 7.1. teisės aktuose ir šioje pareiginėje instrukcijoje numatytų funkcijų vykdymą;
 - 7.2. įstaigos pastatų ir statinių, komunikacijų, teritorijos bei patalpų, priskirtų jam prižiūrėti ir remontuoti tvarkingumą ir švarą;
 - 7.3. jam patikėto inventoriaus, įrengimų ir instrumentų tinkamą naudojimą ir apsaugą;
 - 7.4. tinkamą darbo laiko naudojimą pareigoms vykdyti;
 - 7.5. darbo drausmės pažeidimus;
 - 7.6. žalą, padarytą įstaigai dėl savo kaltės ar neatsargumo;
 - 7.7. darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, apsaugos nuo elektros reikalavimų vykdymą;
 - 7.8. tvarkingą elektrinių įrenginių eksploataciją, jų gerą techninį stovį;
 - 7.9. savalaikį elektros įrenginių remontą;
 - 7.10. saugų darbą su elektros įrenginiais gimnazijos pastate ir teritorijoje.
8. Pastatų ir sistemų priežiūros, einamojo remonto darbininkas už savo pareigų netinkamą vykdymą atsako darbo vidaus tvarkos taisyklių ir Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
9. Pastatų ir sistemų priežiūros, einamojo remonto darbininkas už darbo drausmės pažeidimus gali būti traukiamas drausminėn atsakomybėn. Drausminę nuobaudą skiria įstaigos vadovas.

Susipažinau:

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Paršas	Data
1.	<i>Ceslovas Kelubinskas</i>	<i>[Signature]</i>	<i>2011-02-27</i>
2.	<i>Mindaugas Vėbudas</i>	<i>[Signature]</i>	<i>2011-02-27</i>
3.			